

Số: /TB-CNVĐKĐĐ

Vị Xuyên, ngày tháng năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc tiếp nhận hồ sơ cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành B 844638 của ông Tải Chuẩn Niên, địa chỉ tại Đội 1, thôn Cốc Héc, xã Trung Thành, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang.

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính.

Căn cứ hồ sơ đề nghị cấp lại trang bổ sung giấy chứng nhận quyền sử dụng đất của ông Tải Chuẩn Niên nộp tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Vị Xuyên.

Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Vị Xuyên thông báo đến: UBND các xã, thị trấn; Ngân hàng nhà nước Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Hà Giang; Các tổ chức tín dụng; Đơn vị hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Hà Giang; Các tổ chức và cá nhân được biết như sau:

1. Ông Tải Chuẩn Niên đã trình báo về việc bị mất trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có số phát hành B 844638, số vào sổ cấp GCNQSDĐ số 00143 QSDĐ/163 QĐ-UB, do Ủy ban nhân dân huyện Vị Xuyên cấp ngày 22/9/1992, thông tin thửa đất cụ thể như sau:

- Thửa đất số 206, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 2050m², đất thổ cư;
- Thửa số 198, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 65m², đất 1 lúa;
- Thửa số 199, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 70m², đất 1 lúa;
- Thửa số 200, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 505m², đất 1 lúa;
- Thửa số 201, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 180m², đất 1 lúa;
- Thửa số 202, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 195m², đất 1 lúa;
- Thửa số 203, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 345m², đất mạ;
- Thửa số 204, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 175m², đất 1 lúa;

- Thửa số 205, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 130m², đất 1 lúa;
- Thửa số 207, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 375m², đất 1 lúa;
- Thửa số 176, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 135m², đất 1 lúa;
- Thửa số 177, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 140m², đất 1 lúa;
- Thửa số 178, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 160m², đất 1 lúa;
- Thửa số 134, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 135m², đất 1 lúa;
- Thửa số 133, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 105m², đất 1 lúa;
- Thửa số 142, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 240m², đất 1 lúa;
- Thửa số 141, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 280m², đất 1 lúa;
- Thửa số 143, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 120m², đất mạ;
- Thửa số 144, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 90m², đất 1 lúa;
- Thửa số 168, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 175m², đất 2 lúa;
- Thửa số 177, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 1800m², đất 2 lúa;
- Thửa số 195, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 170m², đất 2 lúa;
- Thửa số 205, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 95m², đất 2 lúa;
- Thửa số 200, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 115m², đất 2 lúa;
- Thửa số 207, tờ bản đồ số 18^a, diện tích 80m², đất 2 lúa;
- Thửa số 210, tờ bản đồ số 18^b, diện tích 30m², đất 2 lúa;
- Thửa số 209, tờ bản đồ số 18^b, diện tích 350m², đất 2 lúa;
- Thửa số 226, tờ bản đồ số 18^b, diện tích 250m², đất 2 lúa;
- Địa chỉ thửa đất tại Đội 1, thôn Cốc Héc, xã Trung Thành, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang;

Đăng ký biến động đất đai ngày 02/5/2019: “ Đăng ký thế chấp bằng quyền sử dụng đất tại Quỹ tín dụng nhân dân thị trấn NT Việt Lâm, huyện Vị Xuyên, tỉnh Hà Giang theo hồ sơ số 1141/Q3 ngày 02/5/2019”;

Ngày 18 tháng 9 năm 2023, bà Tái Thị Inh (người nhận ủy quyền của ông Tái Chuẩn Niên) có đến Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Vị Xuyên đề nghị làm thủ tục cấp lại trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất do bị mất nêu trên.

Lý do: do sơ xuất ông Niên đã làm mất trang bổ sung số 01 kèm theo Giấy chứng nhận QSDĐ số phát hành B 844638.

2. Các tổ chức, cá nhân nào biết hoặc nhật được trang bổ sung số 01 kèm theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên xin thông báo tới Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vị Xuyên. Địa chỉ tại Bộ phận tiếp nhận và trả kết quả huyện Vị Xuyên, tổ 2, thị trấn Vị Xuyên, huyện Vị Xuyên. tỉnh Hà Giang thông qua đồng chí Lê Thị Linh số điện thoại 0913.803.881.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Vị Xuyên thông báo cho ông Tài Chuẩn Niền; UBND các xã, thị trấn; Ngân hàng nhà nước Việt Nam - Chi nhánh tỉnh Hà Giang; Các tổ chức tín dụng; Đơn vị hành nghề công chứng trên địa bàn tỉnh Hà Giang được biết và phối hợp thực hiện.

Sau thời gian 15 ngày (kể từ ngày thông báo) nếu không nhận được ý kiến, thắc mắc gì, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Vị Xuyên sẽ lập biên bản kết thúc thông báo để hoàn thiện hồ sơ cấp lại trang bổ sung Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Tài Chuẩn Niền theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hà giang (B/c);
- Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh (B/c);
- UBND huyện Vị Xuyên (B/c);
- Phòng Tài nguyên và Môi trường các huyện thành phố Chi nhánh VPĐKĐĐ các huyện, thành phố (P/H);
- Ngân hàng nhà nước Việt Nam Chi nhánh tỉnh Hà Giang (để thông báo đến toàn bộ hệ thống);
- Các Văn phòng công chứng trên địa bàn tỉnh (P/H);
- UBND 24 xã, thị trấn (P/H);
- Ông Tài Chuẩn Niền;
- Lưu: Chi nhánh VPĐK; Vnptoffice.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Chí Công